

បច្ចុប្បន្ន ជានាយកអធិការការពារព្រំដែន  
កងទ័ពជើងគោក

៣-ឧត្តមសេនីយ៍ត្រី ចាន់ ឆ អគ្គលេខ ០០០៣៩១

នាយសេនាធិការដ្ឋាន កងអន្តរាគមន៍

បច្ចុប្បន្នជា មេបញ្ជាការរងយោធព្វិភាពទី ២

មាត្រា ២.- នាយករដ្ឋមន្ត្រី នៃរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ត្រូវអនុវត្តដោយបានសម្រេចនូវព្រះរាជក្រឹត្យនេះ ។

មាត្រា ៣.- ព្រះរាជក្រឹត្យនេះ ចូលជាធរមានចាប់ពីថ្ងៃឡាយព្រះហស្តលេខនេះតទៅ ។

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី-២២ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០០០

បានយកសេចក្តីក្រាបបង្គំទូលថ្វាយ .

ក្នុងព្រះបរមនាម និងតាមព្រះរាជត្រាស់បង្គាប់

សូមឡាយព្រះហស្តលេខព្រះមហាក្សត្រ

ប្រមុខរដ្ឋស្តីទី

នាយករដ្ឋមន្ត្រី

ហត្ថលេខា

ហត្ថលេខា

ជានិមិត្ត

ហ៊ុន សែន

បានជ្រាបជូន

សម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី

ព្រះហស្តលេខា និងហត្ថលេខា

ព្រះអង្គម្ចាស់ ស៊ីសុវត្ថិ សីហនុ

ឡេ បាញ់

\*\*\*

## II- រាជរដ្ឋាភិបាល

### ១-អនុក្រឹត្យ

អនុក្រឹត្យ លេខ ១១ អនុក្រ.បក

ស្តីពី

នីតិវិធី នៃការកសាងប្លង់ស្រោច និងស្រោចនៅក្នុងបណ្តាញ

\*\*\*

រាជរដ្ឋាភិបាល

-បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

-បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យ នស/រកត/១១៩៨/៧២ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ១៩៩៨ ស្តីពីការតែងតាំង  
រាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

- បានបើកព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសអោយប្រើច្បាប់ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តិទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានបើកព្រឹត្តិការណ៍លេខ១០០ក្រ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែតុលា ឆ្នាំ១៩៩២ ដែលប្រកាសអោយប្រើច្បាប់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
- បានបើកព្រះរាជក្រមលេខ ០៥/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី១០ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសអោយប្រើច្បាប់ ស្តីពីការរៀបចំទឹកដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានបើកព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៤ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ដែលប្រកាសអោយប្រើច្បាប់ ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានបើកអនុក្រឹត្យលេខ ២០ អនក្រ/រក ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែ មេសា ឆ្នាំ ១៩៩៦ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តិទៅរបស់ក្រសួង និងរដ្ឋលេខាធិការដ្ឋាន
- បានបើកអនុក្រឹត្យលេខ ៦២ អនក្រ/រក ចុះថ្ងៃទី២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តិទៅរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានការងារកាតព្វកិច្ចនៃរដ្ឋមន្ត្រី ក្នុងកិច្ចប្រជុំពេញអង្គ នាថ្ងៃទី១១ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០០០

សំរេច

**ជំពូកទី ១**

**បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ**

**មាត្រា ១ .-**

អនុក្រឹត្យនេះកំណត់នីតិវិធីនៃការកាតព្វកិច្ចរបស់ស្ថាប័ន និងស្ម័គ្រចិត្តប្រតិបត្តិការរបស់អង្គភាពដែលមានសកម្មភាពជាប្រព័ន្ធនៅក្នុងតំបន់ដែលបានប្រកាសជាតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា២ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

**មាត្រា ២ .-**

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ត្រូវកំណត់និងណែនាំបច្ចេកទេសជំនាញ និង ទំរង់បែបបទនៃការកាតព្វកិច្ចរបស់ស្ថាប័ន និងស្ម័គ្រចិត្តប្រតិបត្តិការ ដល់អង្គភាពរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងស្ថាប័នខេត្ត-ក្រុង ។

អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ត្រូវចេញសេចក្តីប្រកាសកំណត់តំបន់ និងជ្រកប្រទល់នៃតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យតាមរបៀបបង្ហាញលើផែនទី ឬតាមរបៀបពិពណ៌នា ឬតាមរបៀបទាំងពីរ ។

**ជំពូកទី ២**

**សមត្ថកិច្ច និង ភារកិច្ច**

**មាត្រា ៣ .-**

នៅពេលដែលតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យបានប្រកាសហើយ អភិបាលខេត្ត-ក្រុងនៃតំបន់ ធ្វើការវិនិច្ឆ័យត្រូវតែងតាំងគណៈកម្មការ រដ្ឋបាលសំរាប់តំបន់ដែលធ្វើការវិនិច្ឆ័យនោះ ។

សមាសភាពនៃគណៈកម្មការរដ្ឋបាលមាន :

- តំណាង អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ជាប្រធាន
- មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ជាមន្ត្រីសុរិយោដី ជាសមាជិក
- អភិបាលស្រុក ខ័ណ្ឌ ឬ តំណាង ជាសមាជិក
- មេឃុំ ឬ មេសង្កាត់ ឬ តំណាង ជាសមាជិក
- មេភូមិ ឬ តំណាង ជាសមាជិក
- ចាស់ព្រឹទ្ធាចារ្យក្នុងទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ឯរូប ជាសមាជិក

ភារកិច្ចរបស់គណៈកម្មការរដ្ឋបាលមាន :

- បិទផ្សារបណ្តាញការងារនៃប្រទេសសុរិយោដី ជាអាទិ៍ ឬបណ្តាញឈ្មោះអ្នកកាន់កាប់ដី
- ទទួលរាល់បណ្តឹងគាំ ធ្វើការស្រាវជ្រាវ និងដោះស្រាយតាមការព្រមព្រៀង
- ធ្វើសេចក្តីសន្និដ្ឋានផ្តល់យោបល់លើឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ
- លើកសំណើផ្តល់សិទ្ធិលើដីជូនអ្នកកាន់កាប់ ជូនកម្មសិទ្ធិករ ឬរក្សាទុកជាទ្រព្យសម្បត្តិរដ្ឋ ។

មាត្រា ៤ :-

នៅពេលដែលតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យត្រូវបានកំណត់ហើយ ក្រសួងរូបចម្លងផែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ត្រូវចាត់តាំងមន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ព្រមទាំងមន្ត្រីចាំបាច់មួយ ចំនួនទៀត រួមមាន : មន្ត្រីកំណត់ព្រំដី មន្ត្រីវិនិច្ឆ័យ និង មន្ត្រីវាស់វែង ដែលត្រូវបំពេញភារកិច្ចក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ។

មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យដែលបានទទួលសេចក្តីណែនាំពីក្រសួងរូបចម្លងផែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ត្រូវទទួលខុសត្រូវចំពោះការវិនិច្ឆ័យ ដែលបានកំណត់ក្នុងអនុក្រឹត្យនេះ ។ មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ មានសិទ្ធិដាក់ចេញសេចក្តីណែនាំចាំបាច់ដល់មន្ត្រីជំនាញ ដែលបានចែងក្នុងក្បួនខ័ណ្ឌទី១ នៃក្របខណ្ឌអនុក្រឹត្យនេះ ។

មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ មានសិទ្ធិចូលក្នុងបរិវេណអចលនវត្ថុណាមួយ នៅក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ដើម្បីកំណត់ព្រំនិងវាស់វែង ហើយអាចអញ្ជើញជនដែលពាក់ព័ន្ធអោយផ្តល់នូវចម្លើយដោយផ្ទាល់មាត់ ឯកសារ ឬ ភស្តុតាងផ្សេងៗ ទាក់ទងទៅនឹងព្រំនៃក្បាលដីណាមួយ ។ មន្ត្រីកំណត់ព្រំដីអាចអនុវត្តការងារតាមសិទ្ធិអំណាចផ្សេងៗ ទៀត ដែលផ្តល់ដល់មន្ត្រីវាស់វែងសុរិយោដី ដូចដែលមានចែងក្នុងច្បាប់ភូមិបាល ក្នុងកិច្ចការវាស់វែងដីធ្លី ។

មន្ត្រីវិនិច្ឆ័យមានសិទ្ធិសាកសួរយកព័ត៌មានចាំបាច់សំរាប់អនុវត្តការងារវិនិច្ឆ័យ អាចអញ្ជើញជនដែលពាក់ព័ន្ធអោយផ្តល់នូវចម្លើយដោយផ្ទាល់មាត់ ឯកសារ ឬ ភស្តុតាងផ្សេងៗ ទាក់ទងទៅនឹងការវិនិច្ឆ័យ ។

មាត្រា ៥ :-

ក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ជនដែលមានការពាក់ព័ន្ធ មានកាតព្វកិច្ចតម្រូវ និងសហការក្នុងការកំណត់ព្រំដី និងការវិនិច្ឆ័យដោយផ្តល់នូវចម្លើយដោយផ្ទាល់មាត់ ឬ ជាអោយលក្ខណៈ ឯកសារ ឬ ភស្តុតាងផ្សេងៗ ដល់មន្ត្រីជំនាញ ដើម្បីអនុវត្តការកំណត់ព្រំដី ការវាស់វែង និងការវិនិច្ឆ័យ ។

ជនគ្រប់រូបមានសិទ្ធិចូលរួមពិនិត្យ និងផ្តល់យោបល់ ក្នុងរយៈពេលនៃការពិចារណាជាសាធារណៈនូវអាការណែកវិនិច្ឆ័យ និងមានសិទ្ធិសុំដោយមន្ត្រីជំនាញពន្យល់បំភ្លឺអំពីខ្លឹមសារនៃចម្លើយ ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ។

**មាត្រា ៦ .-**

អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ត្រូវធ្វើលិខិតផ្លូវការដែលពិពណ៌នា និងអនុញ្ញាតដោយអនុវត្តនីតិវិធីវិនិច្ឆ័យ ដែលមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធទៅអាជ្ញាធរមូលដ្ឋាននៃតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ យ៉ាងហោចណាស់១៥ថ្ងៃ មុនកិច្ចប្រជុំផ្សព្វផ្សាយសេចក្តីប្រកាសកំណត់តំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ។

អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ត្រូវជូនដំណឹងជាសាធារណៈអំពីពេលវេលា និងទីកន្លែងនៃកិច្ចប្រជុំផ្សព្វផ្សាយ ។ សេចក្តីជូនដំណឹង ត្រូវបិទដោយសាធារណជនដឹងយ៉ាងហោចណាស់ ៧ថ្ងៃ មុនបើកកិច្ចប្រជុំផ្សព្វផ្សាយក្នុងកន្លែងដែលងាយមើលឃើញនៅក្នុងភូមិ ឬ នៅទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យផ្ទាល់ ។ សេចក្តីប្រកាសត្រូវផ្សព្វផ្សាយដោយបានទូលំទូលាយ និងមានប្រសិទ្ធភាពក្នុងទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ដោយសារការជាមួយអាជ្ញាធរមូលដ្ឋាន ។

កិច្ចប្រជុំផ្សព្វផ្សាយសេចក្តីប្រកាសកំណត់តំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យដែលមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ ត្រូវរៀបចំឡើងនៅក្នុងទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ។ ក្នុងកិច្ចប្រជុំនោះ មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ឬតំណាងគណៈកម្មការរដ្ឋបាល ត្រូវពន្យល់ពីដំណើរការនៃការវិនិច្ឆ័យ បំភ្លឺពីបញ្ហាច្បាប់ និងឆ្លើយរាល់សំណួរទាក់ទងនឹងការវិនិច្ឆ័យដែលបានលើកឡើង ។

កិច្ចប្រជុំបន្ថែមសំរាប់ថ្នាក់ភូមិ នឹងត្រូវបានរៀបចំ ប្រសិនបើមន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ឬ អាជ្ញាធរមូលដ្ឋានចាត់ទុកថាជាការចាំបាច់ ។

**មាត្រា ៧ .-**

មន្ត្រីកំណត់ព្រំដីត្រូវជូនដំណឹងដល់ថ្នាក់ដឹកនាំមូលដ្ឋានអំពីការកំណត់ព្រំដីក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យពេលវេលា និងទីកន្លែងដែលនឹងចាប់ផ្តើមធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ដោយបានមុន ៧ថ្ងៃយ៉ាងតិច ។ សេចក្តីជូនដំណឹង ត្រូវដោយជនដែលពាក់ព័ន្ធមកចូលបង្ហាញព្រំប្រទល់នៃអចលនវត្ថុរបស់ខ្លួន តាមរបៀបដែលបានបញ្ជាក់ក្នុងសេចក្តីប្រកាសជូនដំណឹង ។

បន្ទាប់មក មន្ត្រីកំណត់ព្រំដីដែលបានទទួលការណែនាំពីអ្នកគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ត្រូវកំណត់ព្រំប្រទល់អចលនវត្ថុទាំងអស់ដែលបង្កើតបានជាក្បាលដីក្នុងប្លង់ស៊ុយយាដី ។ ក្នុងរយៈពេលធ្វើការកំណត់ព្រំប្រទល់ក្បាលដី មន្ត្រីកំណត់ព្រំដីត្រូវគោរពគោលការណ៍ដូចខាងក្រោម :

- ក-បើកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់នៃក្បាលដី និងម្ចាស់នៃក្បាលដីដែលជាប់ព្រំ មានវត្តមាន ហើយព្រមព្រៀងលើព្រំប្រទល់ នោះព្រំប្រទល់នឹងត្រូវបានកំណត់យោងតាមការព្រមព្រៀង ។
- ខ-បើការព្រមព្រៀងដែលរៀបរាប់ក្នុងចំណុច(ក) នៃមាត្រានេះមិនអាចធ្វើទៅបាន ឬមានកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់នៃក្បាលដី និងម្ចាស់នៃក្បាលដីដែលនៅជាប់ព្រំណាមួយអវត្តមាន នោះព្រំប្រទល់ត្រូវកំណត់នៅលើដីតាមឯកសារដែលមាន និង វាស្ថិតនៅជាលក្ខណៈរូបជាលាយលក្ខណៈ ឬចម្លើយផ្ទាល់មាត់ទាក់ទងនឹងព្រំដី។

គ-ចំពោះក្បាលដីដែលមានព្រំប្រទល់ជាប់នឹងដីសាធារណៈ និងក្បាលដីដែលប្រើប្រាស់ជា សាធារណៈ ព្រំប្រទល់ក្បាលដី ត្រូវកំណត់ដោយអនុលោមទៅតាមចំណុច (ក) ឬ (ខ) នៃក្បួនវិធានទី២ មាត្រា៧ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

**មាត្រា ៨ .-**

មន្ត្រីវាស់វែងដែលបានទទួលការណែនាំពីមន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ត្រូវអនុវត្តការងារវាស់វែងដែលជាតម្រូវការក្នុងការប្រតិបត្តិវិនិច្ឆ័យ និងរៀបចំប្លង់ស៊ីម៉ង់ត៍ ។

មន្ត្រីរៀបចំផែនដី នគរបូជនីយកម្ម សំណង់ និង ស៊ីម៉ង់ត៍ខេត្ត-ក្រុង ត្រូវណែនាំលំអិតអំពីទំរង់បែបបទ និងខ្លឹមសារ នៃប្លង់ស៊ីម៉ង់ត៍ ។

**ជំពូកទី ៣  
វិនិច្ឆ័យ នៃការវិនិច្ឆ័យ**

**មាត្រា ៩ .-**

មន្ត្រីវិនិច្ឆ័យដែលបានទទួលការណែនាំពីមន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ត្រូវអនុវត្តការងារវាស់វែង និងព័ត៌មានផ្សេងៗជាលក្ខណៈបុគ្គល ឬ ផ្ទាល់មាត់ ទាក់ទងទៅនឹងសិទ្ធិលើក្បាលដីនីមួយៗ ក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ព្រមទាំងព័ត៌មានទាំងនេះចូលក្នុងទំរង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី ។

**មាត្រា ១០ .-**

ការរៀបចំឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ មានន័យដូចខាងក្រោម :

១-ឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យត្រូវមាន :

-ប្លង់ស៊ីម៉ង់ត៍

-បញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ដី

-ទំរង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី ។ ទំរង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី

នីមួយៗ ត្រូវបង្ហាញ :

ក-អត្តសញ្ញាណក្បាលដី

ខ-អត្តសញ្ញាណម្ចាស់ដី

គ-ការបំបែកច្រើននៃការវិនិច្ឆ័យ ។

២-ទំរង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី ត្រូវផ្ដិតមេដេបល់ព្រមពីម្ចាស់ដី ព្រមទាំងអ្នកជាប់ ព្រំព័ទ្ធជាមួយត្រូវចុះហត្ថលេខា ដោយមន្ត្រីវិនិច្ឆ័យ ។

៣-នៅពេលដែលឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យត្រូវបានបំពេញចប់សព្វគ្រប់ហើយ មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ត្រូវចុះហត្ថលេខាលើឯកសារទាំងនេះ ។

**មាត្រា ១១ .-**

ការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ ដែលរួមមាន ឬដំណើរការ និងបញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ពិ  
ត្រូវមានរយៈពេល ៣០ថ្ងៃ នៅកន្លែងដែលងាយមើលឃើញសំរាប់ការអនុវត្តជាសាធារណៈនៅក្នុងតំបន់ធ្វើការ  
វិនិច្ឆ័យ ។

អាជ្ញាធរខេត្ត-ក្រុង ត្រូវផ្សព្វផ្សាយដំណឹងអំពីការបិទផ្សាយជាសាធារណៈ នូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យតាម  
សំណើរបស់គណៈកម្មការរដ្ឋបាល ។

ក្នុងរយៈពេលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ  
អាចកែតម្រូវការខុសឆ្គង ឬ ការភ្លេចខ្លាំងណាដែលមិនជះឥទ្ធិពលដល់គម្រោងស្រោចស្រពស្រូវស្រែចម្រុះនៃជន  
ណាមួយ ។ ការកែតម្រូវផ្សេងៗក្នុងឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ អាចធ្វើបានដោយណាមានការយល់ព្រមពីជន  
ពាក់ព័ន្ធ ដែលទទួលឥទ្ធិពលពីការកែតម្រូវនោះ ។

**មាត្រា ១២ .-**

ក្នុងអំឡុងពេលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈ ជនណាដែលមានឈ្មោះក្នុងបញ្ជី ឬ អ្នកដែលមានគំនរ  
ប្រយោជន៍លើក្បាលដីណាមួយ ដែលបានចាត់ទុកថាឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យមិនជាក់លាក់ ឬមិនពេញលេញ  
អាចផ្តល់ដំណឹងដល់គណៈកម្មការរដ្ឋបាលនូវការជំទាស់របស់ខ្លួន ។

ក្រោយពីផ្តល់នូវការកត់សំគាល់ដ៏សមហេតុផលដល់ជនគ្រប់រូបដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការជំទាស់ និង បន្ទាប់ពី  
ពិគ្រោះជាមួយអ្នកដែលធ្វើការជំទាស់គណៈកម្មការរដ្ឋបាល ត្រូវព្យាយាមដោះស្រាយតាមការព្រមព្រៀង ។  
ការជំទាស់ ឬ វិវាទណាមួយ ដែលមិនអាចដោះស្រាយបាន ត្រូវបញ្ជូនទៅតុលាការ ។ ក្នុងករណីនេះ :  
គណៈកម្មការរដ្ឋបាល ត្រូវអនុវត្តតាមសេចក្តីសំរេចចុងក្រោយរបស់តុលាការ ។

**មាត្រា ១៣ .-**

ក្រោយពីផុតកំណត់រយៈពេលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ និង បញ្ចប់ការដោះ  
ស្រាយទំនាស់តាមនីតិវិធី ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា១២នៃអនុក្រឹត្យនេះ គណៈកម្មការរដ្ឋបាលត្រូវផ្តល់ការយល់  
ព្រមលើឯកសារ នៃការវិនិច្ឆ័យចំពោះក្បាលដីទាំងឡាយណាដែល មិនមានទំនាស់ ។

បន្ទាប់ពីការយល់ព្រម គណៈកម្មការរដ្ឋបាលត្រូវបញ្ជូនឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យទៅអន្តរាគ្មនប្រចាំដែនដី នគរូប  
នីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី ដើម្បីពិនិត្យលើលក្ខណៈបច្ចេកទេស និង ចុះហត្ថលេខា ហើយបញ្ជូនទៅ  
អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ចុះហត្ថលេខា ។

**មាត្រា ១៤ .-**

ក្រោយពីអភិបាលខេត្ត-ក្រុង និងរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ចុះហត្ថលេខា  
ហើយ ឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ ត្រូវបានបញ្ចប់ជាស្ថាពរចំពោះក្បាលដី ដែលមិនមានទំនាស់ ។ ចំពោះឯកសារ  
នៃការវិនិច្ឆ័យដែលនៅពាក់ព័ន្ធនឹងវិវាទ នឹងត្រូវបញ្ចប់ជាស្ថាពរនៅពេលមានសេចក្តីសំរេចពីតុលាការដូចដែល  
បានចែងក្នុងមាត្រា១២ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

នៅពេលដែលឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យត្រូវបានបញ្ជូនជាស្ថាពរយោងតាមវាក្យខ័ណ្ឌទី១នៃក្រាបនេះឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យត្រូវបានបញ្ជូនទាំងឯកសារទាំងអស់ដែលទទួលបានក្នុងអំឡុងពេលនៃការវិនិច្ឆ័យ ដែលមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ ត្រូវបានបញ្ជូនទៅមជ្ឈមណ្ឌលផែនដី នគរបនិយកម្ម សំណង់ និងសហការី ខេត្ត-ក្រុង តាមលំដាប់ថ្នាក់ដើម្បីចុះបញ្ជី ។

ក្រោយពេលក្បាលពីរដែលមានក្នុងឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យត្រូវបានចុះបញ្ជីហើយ ក្រសួងរៀបចំផែនដី នគរបនិយកម្ម និងសំណង់ ត្រូវចេញវិញ្ញាបនប័ត្រគ្រប់គ្រាន់គ្រប់គ្រាន់អតិសារវត្ថុ ឬ ប័ណ្ណសំគាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អតិសារវត្ថុលើគ្រប់ក្បាលពីរក្នុងតំបន់ ធ្វើការវិនិច្ឆ័យនេះ ។ ក្រសួងរៀបចំផែនដី នគរបនិយកម្ម និងសំណង់អាចប្រគល់សិទ្ធិអោយខេត្ត-ក្រុងណាដែលមានគ្រប់លក្ខណៈសម្បត្តិ ដើម្បីចេញវិញ្ញាបនប័ត្រគ្រប់គ្រាន់គ្រប់គ្រាន់អតិសារវត្ថុ ឬ ប័ណ្ណសំគាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អតិសារវត្ថុនេះ នៅក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យនៃខេត្ត-ក្រុង របស់ខ្លួន ។

**ជំពូកទី៨**

**អវសានប្បញ្ញត្តិ**

**មាត្រា ១៥ .-**

អនុក្រឹត្យនេះ មានអានុភាពលើតំបន់ដែលបានដំណើរការធ្វើការវិនិច្ឆ័យ មានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធកន្លងមក។

**មាត្រា ១៦ .-**

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណា ដែលផ្ទុយនឹងអនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវទុកជានិរាករណ៍ ។

**មាត្រា ១៧ .-**

រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកវិស្វកម្មការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំផែនដី នគរបនិយកម្ម និងសំណង់ រដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋលេខាធិការ និងអភិបាលខេត្ត-ក្រុង ទាំងអស់ដែលពាក់ព័ន្ធ ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះ តាមភារកិច្ចរៀបរៀងខ្លួន ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ ។

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ២២ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០០០

បានជម្រាបជូន

នាយករដ្ឋមន្ត្រី

សម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី

ហត្ថលេខា និងត្រា

រដ្ឋមន្ត្រី ក្រសួងរៀបចំផែនដី នគរបនិយកម្ម និងសំណង់

ហ៊ុន សែន

ហត្ថលេខា

អ៊ឹម ឈន់រឹម

\*\*\*

**វិញ្ញាបនបត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ**

លេខ : ០០០០០០០១ អ.ស.ក

\*\*\*

ខេត្ត តាកែវ

លេខកូដ

២១៣៧៤១

ស្រុក-ខណ្ឌ ស្រុកសំរោង

លេខក្បាលដី

៣២

ឃុំ - សង្កាត់ ជ្រះពេន

ទំហំ

១៥៨៧ ម<sup>២</sup>

ភូមិ ស្រែតាសុក

ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ

គឹម ភឿន

និងនាង

ទុន ប៊ុន

លេខប័ណ្ណបញ្ជី

(ប្តី-ប្រពន្ធ)

អាសយដ្ឋាន

ភូមិស្រែតាសុក ឃុំជ្រះពេន ស្រុកសំរោង ខេត្តតាកែវ

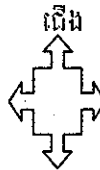
ប្រភពនៃការផ្តល់ដី

រដ្ឋចែកអោយ

បន្ទុក

គ្មាន

22	21	31	472
20	462		471
	461	30	29
	460		28
24	25	26	27
/	/	/	/



ធ្វើនៅភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ០៤ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០០០

អគ្គនាយកស៊ីវិល និង គូបិសាស្ត្រ

មាត្រា ១/ ២០០០

យោងតាមអនុក្រឹត្យ ១១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២២ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០០០

**ប្រកាស :** បើលោកអ្នកបានទទួលវិញ្ញាបនបត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុនេះ ដោយបានចំណែកជាភ្នាក់ ទទួលទិញ-ជួញ ឬ ទទួលបញ្ចាំក្នុងលោកអ្នក កុំភ្លេចនាំម្ចាស់ទៅធ្វើលិខិតជាលាយភ័ណ្ឌអក្សរនៅចំពោះមុខមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ច និងផ្លាស់ឈ្មោះ នៅការិយាល័យ រៀបចំផែនទីនគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលស្រុកដែលដីធ្លីលោកអ្នកស្ថិតនៅ ព្រៃ បើកាលណាមិន បានបំពេញកិច្ចទាំង នេះទេ អចលនវត្ថុនោះនឹងទុកជាធានាប្រាក់លោកអ្នកក៏មិនកើត ឬទុកជាកម្មសិទ្ធិរបស់លោកអ្នកក៏ពុំបាន ។

\*\*\*

**អនុក្រឹត្យ លេខ ១២ អនក្រ.បក**

**ស្តីពីការបង្កើតចេតាសម្ព័ន្ធ នៃក្រុមប្រឹក្សាសាមគ្គីភាពកំចាត់ប្រដាប់អាវុធ**

\*\*\*

**រាជរដ្ឋាភិបាល**

-បានបើកប្រជុំរដ្ឋមន្ត្រី នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា