ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា

លេខ: ២៣ អនក្រ.បក

អនុក្រឹត្យ

ស្តីពី

ការធ្វើអនុបយោគ

និង

ការធ្វើលទ្ធកម្មពីទ្រព្យសម្បត្តិឯកជនរបស់រដ្ឋ លើផ្ទៃដីស្ថិតនៅ សង្កាត់ព្រែកតាសេក សង្កាត់បាក់ខែង ខណ្ឌឫស្សីកែវ រាជធានីភ្នំពេញ

និង

ឃុំសំបួរមាស ស្រុកមុខកំពូល ខេត្តកណ្តាល

រាជរដ្ឋាភិបាល

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត /០៩០៨ /១០៥៥ ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០០៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម /០៨០១ /១៤ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០០១ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ភូមិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម /០៨០៦ /៣៣៩ ចុះថ្ងៃទី ០៣ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០០៦ ស្តីពីគោលការណ៍ និងបញ្ញត្តិអន្តរកាល នៃការធ្វើអនុបយោគទ្រព្យសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ និងរបស់នីតិបុគ្គលសាធារណៈ
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត /០៩១០ /៧៦៣ ចុះថ្ងៃទី ២១ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០១០ ស្តីពីការកំណត់ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាល រវាងរាជធានីភ្នំពេញ និងខេត្តកណ្តាល
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ១២៩ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២៧ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០០៦ ស្តីពីវិធាន និងនីតិវិធីនៃការធ្វើអនុបយោគទ្រព្យសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ និងរបស់នីតិបុគ្គលសាធារណៈ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៥២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៦ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០០៨ ស្តីពីការធ្វើអនុបយោគ
- តាមការសម្រេចជាគោលការណ៍ របស់ប្រមុខរាជរដ្ឋាភិបាល ចុះថ្ងៃទី១៦ ខែមករា ឆ្នាំ២០១១ លើលិខិតលេខ ០១៨ ដនស / អវទ ចុះថ្ងៃទី១២ ខែមករា ឆ្នាំ២០១១ របស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- តាមសំណើ របស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

សម្រេច

មាត្រា ១ :-

ត្រូវបានធ្វើអនុបយោគផ្ទៃដីទំហំ ៥២៩,១០ ហិកតា (ប្រាំរយម្ភៃប្រាំបួនហិកតា និងមួយពាន់ម៉ែត្រក្រឡា)ស្ថិតនៅសង្កាត់ព្រែកតាសេក សង្កាត់បាក់ខែង ខណ្ឌឫស្សីកែវ រាជធានីភ្នំពេញ និងឃុំសំបួរ

មាស ស្រុកមុខកំពូល ខេត្តកណ្ដាល ដូចមានកំណត់ក្នុងនិយាមកា និង ប្លង់ទីតាំង ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១០ របស់អគ្គនាយកដ្ឋានសុរិយោដី និងភូមិសាស្ត្រ នៃក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ពីទ្រព្យសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ មកជាទ្រព្យសម្បត្តិឯកជនរបស់រដ្ឋ ផ្ដុំជាមួយផ្ទៃដីទំហំ ៨០០ ហិកតា (ប្រាំបីរយហិកតា) ដែលបានធ្វើអនុបយោគរួច តាមអនុក្រឹត្យលេខ ៥២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៦ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០០៨ ។ ទំហំដីសរុបមាន ១.៣២៩,១០ ហិកតា (មួយពាន់បីរយម្ភៃប្រាំបួនហិកតា និងមួយពាន់ម៉ែត្រក្រឡា)។

មាត្រា ២ :-

ទំហំដីសរុបដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១ ត្រូវបានចាត់ចែង ៖

-ត្រូវបានធ្វើលទ្ធកម្មពីទ្រព្យសម្បត្តិឯកជនរបស់រដ្ឋនូវផ្ទៃដីដែលមានទំហំ ១.២៩២,៩០ (មួយពាន់ពីរយកៅសិបពីរហិកតា និងប្រាំបួនពាន់ម៉ែត្រក្រឡា)ដោយផ្ដល់ឱ្យក្រុមហ៊ុន**អិល.ថ៉ាយ.គី គ្រុប** កាន់កាប់ជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ និងធ្វើការអភិវឌ្ឍន៍ ទៅតាមគម្រោងវិនិយោគរបស់ក្រុមហ៊ុន ។

-ត្រូវបានផ្ដល់ឱ្យក្រុមហ៊ុន **អិល.ថ៉ាយ.គី គ្រុប** នូវផ្ទៃដីផ្លូវដែលមានទទឹង៥០ ម៉ែត្រ បណ្ដោយប្រវែង ៧.៣២៨ ម៉ែត្រ និងមានទំហំប្រមាណ ៣៦,២០ហិកតា (សាមសិបប្រាំមួយហិកតា និងពីរពាន់ម៉ែត្រក្រឡា)កាន់កាប់ ប្រើប្រាស់តាមល័ក្ខខ័ណ្ឌនៃកិច្ចសន្យា សាងសង់ អាជីវកម្ម ផ្ទេរ(BOT)។

មាត្រា ៣ :-

បទបញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលមានខ្លឹមសារផ្ទុយនឹងអនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវចាត់ទុកជានិរាករណ៍ ។

មាត្រា ៤ :-

រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្ដីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ រដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋលេខាធិការ គ្រប់ក្រសួង-ស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ អភិបាលរាជធានីភ្នំពេញ អភិបាលខេត្តកណ្ដាល និងក្រុមហ៊ុន **អិល.ថ៉ាយ.គី គ្រុប** ត្រូវអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះ ឲ្យមានប្រសិទ្ធភាពចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០៨ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០១១

សម្ដេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន

កន្លែងទទួល :

- ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋាន ក្រុមប្រឹក្សាធម្មនុញ្ញ
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋាន ព្រឹទ្ធសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋាន រដ្ឋសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋាន រាជរដ្ឋាភិបាល
- ខុទ្ទកាល័យសម្ដេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ នាយករដ្ឋមន្ត្រី
- ដូចមាត្រា ៤
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ