



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ



លេខ: ១១...២៥៤៧-បក

អនុក្រឹត្យ

ស្តីពី

**ការកាត់ដីទំហំ ៤.៨០០,៦៦ ហិកតា នៅស្រុកក្រគរ ខេត្តពោធិ៍សាត់ ចេញពីដីសម្បទាន
សេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុន ភាពិម៉ិច និងធ្វើអនុបយោគជាដីឯកជនរបស់រដ្ឋ សម្រាប់ធ្វើ
ប្រធានកម្មជាតិសិទ្ធិ ជូនប្រជាពលរដ្ឋ និងអ្នកទុកមួយចំណែកជាដីសាធារណៈ
របស់រដ្ឋ ព្រមទាំងការផ្តល់សិទ្ធិជាតិសិទ្ធិលើក្បាលដី**

រាជរដ្ឋាភិបាល

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩១៣/៩០៣ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៣ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ០២/នស/៩៨ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៨ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ១៩៩៩ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/១៣ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៨ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ភូមិបាល
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០២/០១៦ ចុះថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០២ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីព្រៃឈើ
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខនស/រកត/០៨០៦/៣៣៩ ចុះថ្ងៃទី ០៣ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០០៦ ស្តីពីគោលការណ៍ និងបញ្ញត្តិអន្តរកាលនៃការធ្វើអនុបយោគទ្រព្យសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ និងរបស់នីតិបុគ្គលសាធារណៈ
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យចុះថ្ងៃទី០១ខែវិច្ឆិកាឆ្នាំ១៩៩៣ស្តីពីការបង្កើតនិងការកំណត់តំបន់ការពារធម្មជាតិ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ២២អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ១៧អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៧ ខែមេសា ឆ្នាំ២០០០ ស្តីពីការរៀបចំ និង ការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ១១៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៧ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងដីរដ្ឋ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ១៤៦ អនក្រ.បកចុះថ្ងៃទី២៧ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច
- បានឃើញសារាចរលេខ ០២ សរ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០០៧ ស្តីពីការកាន់កាប់ដីរដ្ឋដោយខុសច្បាប់
- លិខិតលេខ ២៤៩៩ ខ.ពស ចុះថ្ងៃទី០៨ ខែ តុលា ឆ្នាំ២០១៣ របស់គណៈកម្មាធិការគ្រប់គ្រង ដីរដ្ឋខេត្តពោធិ៍សាត់
- លិខិតលេខ ២៥០១ ខ.ពស ចុះថ្ងៃទី ០៨ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០១៣ របស់គណៈកម្មាធិការគ្រប់គ្រង ដីរដ្ឋខេត្តពោធិ៍សាត់
- យោងតាមសំណើរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

សម្រេច

មាត្រា ១: ត្រូវបានកាត់ផ្ទៃដីទំហំ ៤.៨០០,៦៦ ហិកតា ចេញពីដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុន ភាពិមុច និងធ្វើអនុបយោគជាដីឯកជនរបស់រដ្ឋ សម្រាប់ធ្វើប្រទានកម្មទំហំ ៣.៤៥០,១៦ ហិកតា ជាកម្មសិទ្ធិជូនប្រជាពលរដ្ឋ និងទំហំ ១.៣៥០,៥០ ហិកតា រក្សាទុកជាដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋ នៅ ស្រុកក្រគរ ខេត្តពោធិ៍សាត់ ដែលស្ថិតនៅក្នុងភូមិ ឃុំ ដូចខាងក្រោម ៖

១. ឃុំឈើតុំ

- កាត់ផ្ទៃដីទំហំ ១.៩៣៦,២៧ ហិកតា សម្រាប់ធ្វើប្រទានកម្មទំហំ ៩៩៤,២៩ ហិកតា ជាកម្មសិទ្ធិជូនប្រជាពលរដ្ឋ និងទំហំ ៩៤១,៩៨ ហិកតា រក្សាទុកជាដីសាធារណៈ របស់រដ្ឋ នៅភូមិក្បាលទាហាន
- កាត់ផ្ទៃដីទំហំ ១.៧៤២,៨៧ ហិកតា សម្រាប់ធ្វើប្រទានកម្មទំហំ ១.៥១៦,០៧ ហិកតា ជាកម្មសិទ្ធិជូនប្រជាពលរដ្ឋ និងទំហំ ២២៦,៨០ ហិកតា រក្សាទុកជាដីសាធារណៈ របស់រដ្ឋ នៅភូមិកណ្តាល

២. ឃុំស្វាយស

- កាត់ផ្ទៃដីទំហំ ១.១២១,៥២ ហិកតា សម្រាប់ធ្វើប្រទានកម្មទំហំ ៩៣៩,៨០ ហិកតា ជាកម្មសិទ្ធិជូនប្រជាពលរដ្ឋ និងទំហំ ១៨១,៧២ ហិកតា រក្សាទុកជាដីសាធារណៈ របស់រដ្ឋ នៅភូមិត្រពាំងស្នួល

តាមប្រព័ន្ធកូអរដោណេ Project UTM Zone 48N Datum WGS 1984 និងមាននិយាម កាដូចកំណត់ក្នុងផែនទីឧបសម្ព័ន្ធ (១, ២, និង ៣) នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

មាត្រា ២: ត្រូវបានប្រគល់អាណត្តិកាន់កាប់ និងបែងចែកដីរបស់រដ្ឋដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១ ជូន គណៈកម្មាធិការគ្រប់គ្រងដីរដ្ឋខេត្តពោធិ៍សាត់ ធ្វើការគ្រប់គ្រង និងប្រទានកម្មជាកម្មសិទ្ធិឯកជន ជូនប្រជាពលរដ្ឋ ដែលបានកាន់កាប់ ប្រើប្រាស់ និងដាំដុះដាក់ស្តែង ស្រុកក្រគរ ខេត្តពោធិ៍សាត់ ។

មាត្រា ៣: ត្រូវបានផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើក្បាលដីសរុប ៤.៨៥៣ ក្បាលដី ក្នុងនោះ ផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើដីឯកជន ៤.៧៧៩ ក្បាលដី ជូនប្រជាពលរដ្ឋ ១.៦៦៥ គ្រួសារ អចលនវត្ថុរបស់វត្ត ០២ ក្បាលដី និងផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋ ៧២ ក្បាលដី (ដីសាលារៀន ០២ ក្បាលដី ដីព្រៃសហគមន៍ ០១ ក្បាលដី ដីស្រះទឹក ០១ ក្បាលដី ដីឈាបដ្ឋាន ០១ ក្បាលដី ដីបម្រុងទុកឯកជនរបស់រដ្ឋ ៣២ ក្បាលដី និងដីបម្រុងទុករបស់រដ្ឋ ៣៥ ក្បាលដី) នៅក្នុងភូមិដូចខាងក្រោម ៖

ក. ឃុំឈើត្បូង

- ផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើក្បាលដីសរុប ១.៥៩៦ ក្បាលដី ក្នុងនោះ ផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើដីឯកជន ១.៥៦៩ ក្បាលដី ជូនប្រជាពលរដ្ឋ ៥០៨ គ្រួសារ អចលនវត្ថុរបស់វត្ត ០១ ក្បាលដី និងផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋ ២៦ ក្បាលដី (ដីសាលារៀន ០១ ក្បាលដី ព្រៃសហគមន៍ ០១ ក្បាលដី និងដីបម្រុងទុករបស់រដ្ឋ ២៤ ក្បាលដី) នៅភូមិក្បាលទាហាន
- ផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើក្បាលដីសរុប ១.៨៩៥ ក្បាលដី ក្នុងនោះ ផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើដីឯកជន ១.៨៦២ ក្បាលដី ជូនប្រជាពលរដ្ឋ ៧៥១ គ្រួសារ អចលនវត្ថុរបស់វត្ត ០១ ក្បាលដី និងផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋ ៣២ ក្បាលដី (ដីបម្រុងទុកឯកជនរបស់រដ្ឋ) នៅភូមិកណ្តាល

ខ. ឃុំស្វាយស

- ផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើក្បាលដីសរុប ១.៣៦២ ក្បាលដី ក្នុងនោះ ផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើដីឯកជន ១.៣៤៨ ក្បាលដី ជូនប្រជាពលរដ្ឋ ៤០៦ គ្រួសារ និងផ្តល់សិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិលើដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋ ១៤ ក្បាលដី (ដីស្រះទឹក ០១ ក្បាលដី ដីសាលារៀន ០១ ក្បាលដី ដីឈាបដ្ឋាន ០១ ក្បាលដី និងដីបម្រុងទុករបស់រដ្ឋ ១១ ក្បាលដី) នៅភូមិត្រពាំងស្ងួល ។

មាត្រា ៤: ក្នុងពេលដំណើរការវាស់វែង និងបែងចែកដាក់ស្តែង គណៈកម្មាធិការគ្រប់គ្រងដីរដ្ឋខេត្តពោធិ៍សាត់ ត្រូវកាត់ចេញនូវចំណែកដីមួយចំនួនសមស្រប ដើម្បីរក្សាទុកសម្រាប់បម្រើផលប្រយោជន៍សាធារណៈ ជាអាទិ៍ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត និងសង្គម នៅក្នុងមូលដ្ឋាន ។

មាត្រា ៥: បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណា ដែលផ្ទុយពីអនុក្រឹត្យនេះត្រូវចាត់ទុកជានិរាករណ៍ ។

មាត្រា ៦: រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងបរិស្ថាន រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ រដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋលេខាធិការគ្រប់គ្រងដី ប្រធានគ្រប់ស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធនិងអភិបាលនៃគណៈអភិបាលខេត្តពោធិ៍សាត់ ត្រូវអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះ ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ ។

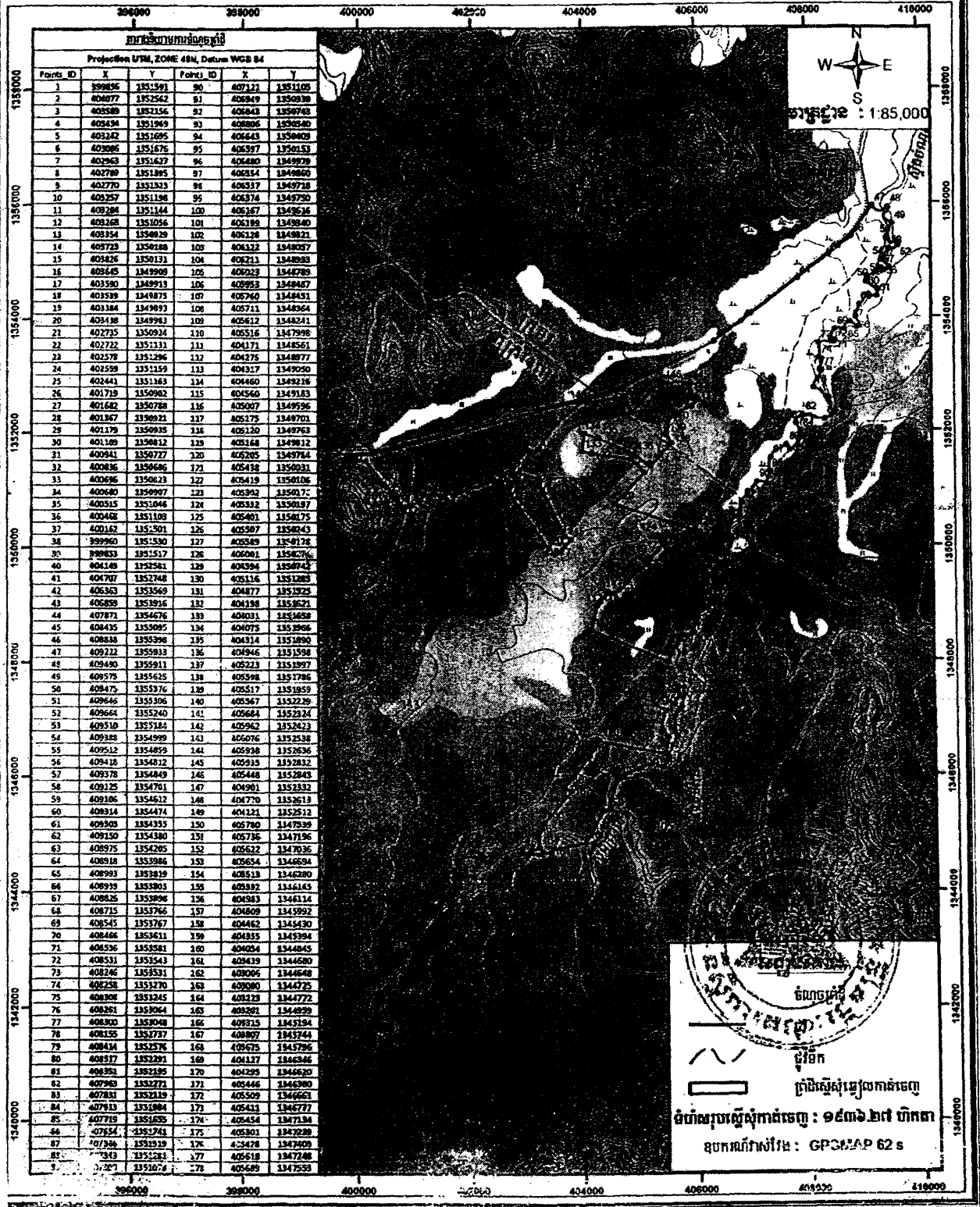
ធ្វើនៅរាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០២ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៤



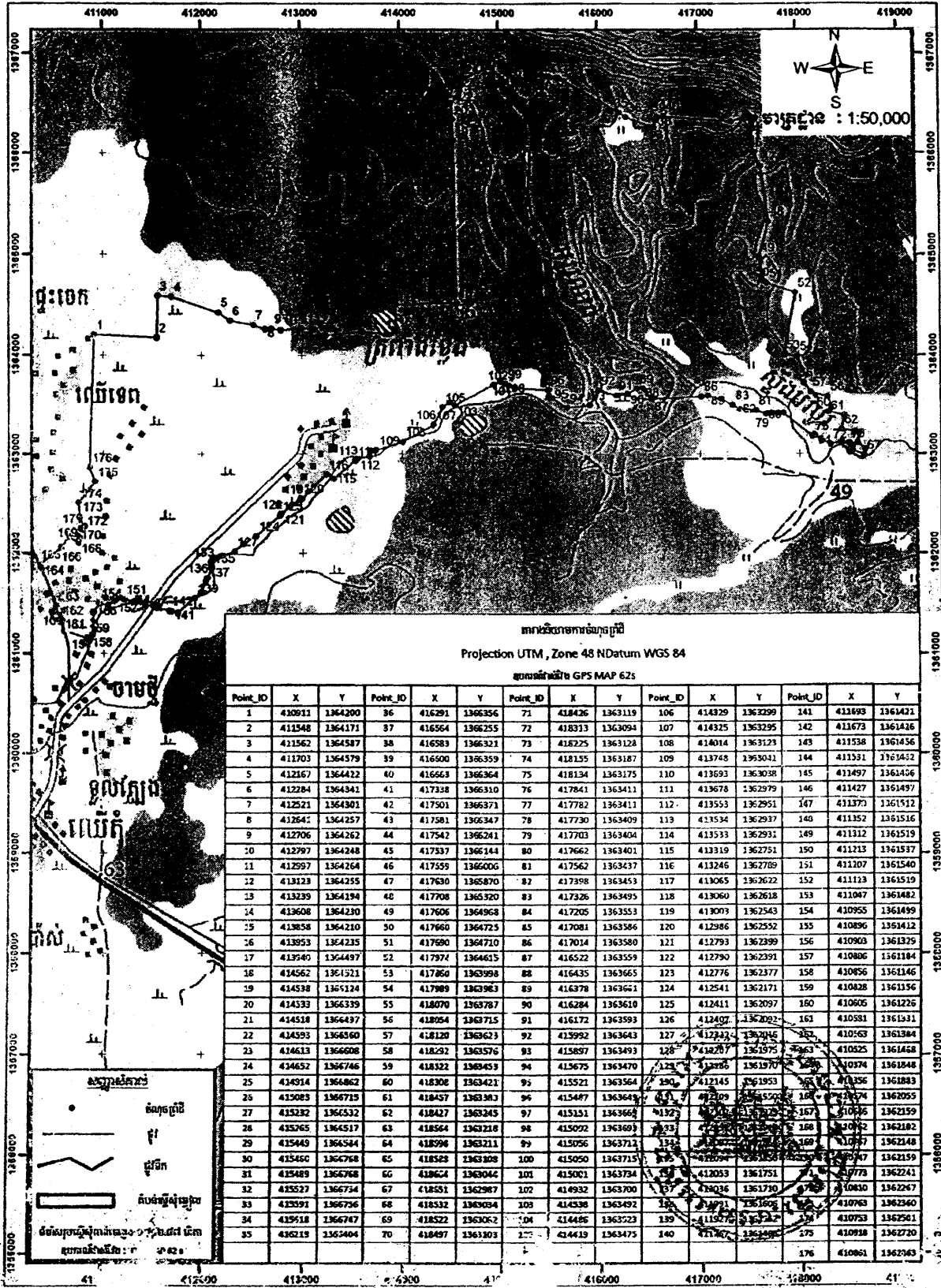
- កន្លែងទទួល៖**
- ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានក្រុមប្រឹក្សាធម្មនុញ្ញ
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
 - អគ្គលេខាធិការ រាជរដ្ឋាភិបាល
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានអាជ្ញាធរជាតិដោះស្រាយវិវាទដីធ្លី
 - ទទួលាល័យសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី
 - ដូចមាត្រា ៦
 - រាជកិច្ច
 - ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន

ឧបសម្ព័ន្ធ(១)នៃអនុក្រឹត្យលេខ... ០១... អនក្រ.ស.ក. ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៤
ស្តីពីការកាត់ដីដី ៤.៥០០,៦៦ ហិកតា នៅស្រុកត្រកួន ខេត្តពោធិ៍សាត់ បេក្ខពីដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុន
ភាពិមិច និងឡើងលុបចោលជាដីឯកជនរបស់រដ្ឋ សម្រាប់ធ្វើប្រឡងកម្មសិទ្ធិប្រជាពលរដ្ឋ ១.៦៦៥ គ្រួសារ
នៃក្រុមហ៊ុនកម្មសិទ្ធិប្រជាពលរដ្ឋសាធារណៈរបស់រដ្ឋ ព្រមទាំងការផ្តល់សិទ្ធិប្រជាពលរដ្ឋ



របស់ខ្ញុំ(២)នៃអនុក្រឹត្យលេខ ១១ នៃក្រសួង ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ២០១៤
ស្តីពីការកាត់ដីចំណុំ ៤.៤០០.៦៦ ហិកតា នៅស្រុកក្រគរ ខេត្តពោធិ៍សាត់ ចេញពីដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុន
តាពីឌីប និងធ្វើអនុបយោគជាដីកសិកម្មសេដ្ឋកិច្ចសម្រាប់ធ្វើប្រឡងកម្មសិទ្ធិដីប្រជាជន ១.៦៦៩ គ្រួសារ
និងក្រុមហ៊ុនកសិកម្មសេដ្ឋកិច្ចសម្រាប់ធ្វើប្រឡងកម្មសិទ្ធិដីប្រជាជន



ឧបសគ្គ(៣)នៃអនុក្រឹត្យលេខ ១១ ន.ស/រ.ស ចុះថ្ងៃទី ០៤ ខែ ០៧ ឆ្នាំ២០១៤
ស្តីពីការកាត់ដីចំហៀង ៤.៨០០,៦៦ ហិកតា នៅស្រុកព្រៃក្រវាត់ ខេត្តពោធិ៍សាត់ ចេញពីដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុន
តាកាអិច ជិតទ្រីអេសបេសកជាដីកសិកម្មរបស់រដ្ឋ សម្រាប់ធ្វើប្រឡងកម្មសិទ្ធិប្រជាជនលេខ ១.៦៦៥ ត្រួតសា
និងរក្សាទុកមុខដីណែនាំដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋ ក្រោមឈ្មោះផ្ទាំងដីកម្មសិទ្ធិប្រជាជន

