



សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ
២០២០២០២០

សាលក្រម

ក្នុងនាមព្រះមហាក្សត្រខ្មែរ
សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

តុលាការរដ្ឋប្បវេណី
សំណុំរឿងរដ្ឋប្បវេណីលេខ១៥៥៤
ចុះថ្ងៃទី០១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៨
លេខ: ១៥៥២ "ឌ"
ចុះថ្ងៃទី ០៦ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៨

បានបញ្ចប់ការទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់

នៅថ្ងៃទី២២ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៨

ចៅក្រមជំនុំជម្រះ

លោក **អ៊ឹម វណ្ណៈ** ចៅក្រមសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

ក្រឡាបញ្ជី

លោក **ហ៊ុន ចន្ទ្រា** ក្រឡាបញ្ជីសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

ដើមចោទ

-ធនាគារ ជ សាខាភ្នំពេញកម្ពុជា

មានអាសយដ្ឋានស្ថិតនៅ

ដោយមានអ្នកតំណាងលោក

-មាន **អ្នកបកប្រែ**

ចុងចម្លើយ

-ក្រុមហ៊ុន

មានអាសយដ្ឋាននៅ

ដោយមានលោក **តថ**

តជ

ជា

ភេទប្រុស អាយុ៣២ឆ្នាំ ជា

ច

និងជាអ្នកតំណាង។

-ដោយមានលោក **កែវ ពេជ្ជនៈ** មានអត្តលេខ១៣៦១ និងលោក **ជា វិរៈ** មានអត្តលេខ១៣៣៤ ជាមេធាវី
នៅការិយាល័យជ **សម្បត្តិ អាស់ប្យា អ៊ិនវេណាសិនណាល** មានអាសយដ្ឋាននៅអាគារអាស់ប្យាថៅវើ១ លេខ៩៧បេ
ផ្លូវលេខ២១៧ សង្កាត់ផ្សារដើមគរ ខណ្ឌទួលគោក រាជធានីភ្នំពេញ។

អង្គហេតុ និងចំណុចវិវាទ

ក. ខ្លឹមសារនៃសាលក្រមដែលដើមចោទទាមទារឱ្យតុលាការចេញ

ក.១. បង្គាប់ឱ្យចុងចម្លើយសងប្រាក់មកឱ្យដើមចោទនូវប្រាក់ដើមចំនួន **២០០,៨៨៦\$**(ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែត
សិបប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក)។

ក.២. បង្គាប់ឱ្យចុងចម្លើយបង់នូវការប្រាក់ក្នុងអត្រាការប្រាក់ចំនួន **៨.៥%**ក្នុងមួយឆ្នាំ លើប្រាក់ដើមចំនួន
២០០,៨៨៦\$(ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែតសិបប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក) គិតចាប់ពីថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ រហូតដល់
ថ្ងៃសងគ្រប់ចំនួន។



ក.៣. បង្គាប់ឱ្យចុងចម្លើយបង់ប្រាក់ពិន័យលើអត្រាការប្រាក់ ១៥០%នៃអត្រាការប្រាក់ដែលបានអនុវត្ត ស្មើចំនួន ១២.៧៥%ក្នុងមួយឆ្នាំលើប្រាក់ដើម ២០០,៨៨៦\$ (ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែតសិបប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក) គិត ចាប់ពីថ្ងៃខកខានមិនបានបង់ការប្រាក់ និងរំលោះប្រចាំខែគិតចាប់ពីថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ រហូតដល់សង ប្រាក់គ្រប់ចំនួន។

ក.៤. សំណងជំងឺចិត្ត និងការចំណាយផ្សេងៗចំនួន ២០,០០០\$ (ពីរម៉ឺនដុល្លារអាមេរិក)។

ក.៥. បញ្ជាក់អត្តិភាពនៃសិទ្ធិលើបំណុលហ៊ីប៉ូតែក ចំពោះអចលនវត្ថុដែលមានវិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់ម្ចាស់ អចលនវត្ថុ លេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨, លេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែ តុលា ឆ្នាំ២០០៨ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្មសំណង់ និងសុរិយោដីរាជធានីភ្នំពេញ, ប័ណ្ណសម្គាល់ សិទ្ធិកាន់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៣ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីខេត្តកណ្តាល។

ក.៦. សុំតុលាការប្រកាសអនុវត្តបណ្តោះអាសន្ន។

ក.៧. ប្រាក់ប្រដាក់ក្តីជាបន្តបន្ទាប់ចុងចម្លើយ។

ខ. ដំណើររឿងក្តី និងចំណុចវិវាទ

ខ.១. ការពន្យល់ត្រួតសៗនៃរឿងក្តី:

កាលពីថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ ចុងចម្លើយ ក្រុមហ៊ុន ច ដោយមាន លោក តថ បានចុះកិច្ចសន្យាខ្ចីប្រាក់ពីធនាគារ ជ សាខាភ្នំពេញ តាមកិច្ច សន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ មានប្រាក់កម្ចី ចំនួន ១,០០០,០០០\$ (មួយលានដុល្លារអាមេរិក) រយៈពេល៦០ខែ ដែលមានអត្រាការប្រាក់ ៨.៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ ហើយ ចុងចម្លើយត្រូវបង់រំលោះប្រាក់ដើម និងការប្រាក់ប្រចាំខែទៅដើមចោទ តាមតារាងបង់ប្រាក់ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៣។ ដើម្បីធានាដល់ប្រាក់កម្ចីខាងលើចុងចម្លើយបានចុះកិច្ចសន្យាដាក់ហ៊ីប៉ូតែកបញ្ចាំអចលនវត្ថុមានវិញ្ញាបនប័ ត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨, លេខ ចុះ ថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្មសំណង់ និងសុរិយោដីរាជធានីភ្នំពេញ, និងប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៣ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្មសំណង់ និងសុរិយោដីខេត្តកណ្តាល ដើម្បីធានាបំណុលជាមួយ ធនាគារ ជ ។ ក្រោយពេលដែលចុងចម្លើយក្រុមហ៊ុន ច ដោយមានលោក តថ ជាអ្នក តំណាងក្រុមហ៊ុនទទួលបានប្រាក់កម្ចីពី ធនាគារ ជ រួចមក ចុងចម្លើយបានបង់រំលោះប្រាក់ ដើម និងការប្រាក់ឱ្យទៅធនាគារ ជ តាមតារាងកាលវិភាគបង់ប្រាក់បានចំនួន ៤៣ខែ ដោយ ចាប់ខកខានបង់ប្រាក់ឱ្យធនាគារ ចាប់ពីថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ រហូតដល់បច្ចុប្បន្ន។ ចុងចម្លើយបានសងប្រាក់ ដើមបានចំនួន ៧៩៩,១១៤\$ (ចិតសិបប្រាំបួនម៉ឺនប្រាំបួនពាន់មួយរយដប់បួនដុល្លារអាមេរិក) ហើយនៅជំពាក់ប្រាក់ ដើមធនាគារ ជ សាខាភ្នំពេញចំនួន២០០,៨៨៦\$ (ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែតសិបប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក)។

ខ.២. អង្គហេតុដែលអះអាងដោយដើមចោទ:

ដើមចោទ ធនាគារ ជ សាខាភ្នំពេញ ដោយមានអ្នកតំណាងលោក



តជ បាន

ធ្វើសេចក្តីផ្តេងការណ៍ថា កាលពីថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ ចុងចម្លើយ ក្រុមហ៊ុន **ច**

ដោយមានលោក **តច** ជាអ្នកតំណាង បានខ្ចីប្រាក់ពីធនាគារ **ដ** សាខាភ្នំពេញ តាមកិច្ចសន្យា ឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ មានកម្ចីចំនួន

១,០០០,០០០\$ (មួយលានដុល្លារអាមេរិក) សំរាប់រយៈពេល៦០ខែ មានការប្រាក់ចំនួន ៨.៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ និងការ ប្រាក់យីតយ៉ាវចំនួន ១២.៧៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ។ ក្នុងនោះចុងចម្លើយបានដាក់ហ៊ុំប៉ូតែកបញ្ចាំលើអចលនវត្ថុមានវិញ្ញា ប នប័ត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨, លេខ

ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨, និងប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមករា ឆ្នាំ ២០១៣ ជាធនាគារ **ដ** សាខាភ្នំពេញ។ ចុងចម្លើយបានបង់ប្រាក់តាមតារាងបង់ប្រាក់ចាប់ពីថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ

ឆ្នាំ២០១៣ រហូតមកដល់ដែលចុងចម្លើយបានខកខានបង់នៅថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ ដោយចុងចម្លើយបាន បង់ប្រាក់ដើមមកឱ្យធនាគារ **ដ** សាខាភ្នំពេញ បានប្រាក់ដើមចំនួនសរុប ៧៩៩,១១៤\$ (ចិតសិបប្រាំបួនម៉ឺន ប្រាំបួនពាន់មួយរយដប់បួនដុល្លារអាមេរិក) ហើយនៅជំពាក់ប្រាក់ដើមចំនួន ២០០,៨៨៦\$ (ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែតសិប ប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក)។

ដោយសារតែចុងចម្លើយមិនអនុវត្តកាតព្វកិច្ចក្នុងការសងសំណងប្រាក់ដើម ការប្រាក់រៀងរាល់ខែតាម កាលកំណត់ឱ្យដើមចោទ ដូចមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យាដែលទង្វើនេះត្រូវបានចាត់ទុកថាជាការបំពានកិច្ចសន្យា ដែលចុងចម្លើយបានធ្វើជាមួយដើមចោទ ដែលជាហេតុ ធនាគារ **ដ** សាខាភ្នំពេញ បានដាក់ពាក្យ បណ្តឹងមកតុលាការ។

ខ. អង្គហេតុដែលអះអាងដោយចុងចម្លើយ:

ចុងចម្លើយ ក្រុមហ៊ុន **ច** ដោយមានលោក **តច** ជាអ្នកតំណាងក្រុម ហ៊ុន និងមានលោក **កែវ ពេជ្ជនៈ** ជាមេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិបានធ្វើសេចក្តីផ្តេងការណ៍ថា: កូនក្តីខ្លួនទទួល ស្គាល់ការទាមទាររបស់ធនាគារដោយកូនក្តីខ្លួនបានចុះកិច្ចសន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ

ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ មានកម្ចីចំនួន ១,០០០,០០០\$ (មួយលានដុល្លារអាមេរិក) សំរាប់រយៈ ពេល៦០ខែ មានការប្រាក់ចំនួន ៨.៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ និងការប្រាក់យីតយ៉ាវចំនួន ១២.៧៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ។ កូនក្តីខ្លួន ទទួលស្គាល់ថាបានបង់រំលោះសងធនាគារត្រឹមថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ គឺនៅជំពាក់ដើមចំនួន ២០០,៨៨៦\$ (ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែតសិបប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក) តែកូនក្តីខ្លួនមិនទទួលស្គាល់ការទាមទារសំណងជំងឺចិត្ត និងកា ប្រកាសឱ្យអនុវត្តមានបណ្តោះអាសន្ននៃប្រាក់ដើមនោះទេ ដោយសារកូនក្តីខ្លួនពុំមានលទ្ធភាពសង។

គ. អង្គហេតុគ្មានវិវាទ:

-ភាគីដើមចោទបានចុះកិច្ចសន្យាផ្តល់កម្ចីឱ្យចុងចម្លើយតាមកិច្ចសន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែង លេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ ដែលមានប្រាក់ដើមចំនួន ១,០០០,០០០\$ (មួយលាន ដុល្លារអាមេរិក) មានអត្រាការប្រាក់ចំនួន ៨.៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ ដោយចុងចម្លើយបានបង់រំលោះប្រាក់ដើមសរុបចំនួន ៧៩៩,១១៤\$ (ចិតសិបប្រាំបួនម៉ឺនប្រាំបួនពាន់មួយរយដប់បួនដុល្លារអាមេរិក)។

-គូភាគីទទួលស្គាល់ថានៅជំពាក់ប្រាក់ដើមចំនួន ២០០,៨៨៦\$ (ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែតសិបប្រាំមួយដុល្លារអា មេរិក) ហើយចុងចម្លើយបានខកខានបង់រំលោះប្រាក់ដើម និងការប្រាក់ចាប់ពីថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ រហូត ដល់បច្ចុប្បន្ន។



-គួរភាគីទទួលស្គាល់ថាចំពោះកិច្ចសន្យាខ្ចីប្រាក់ទាំងពីរខាងលើ ដោយភាគីចុងចម្លើយបានដាក់ហ៊ីប៉ូតែកលើ
អចលនវត្ថុដែលមានវិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ
២០០៨, លេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨ និងប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុលេខ
ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៣ ដើម្បីធានាបំណុល។

ឃ. ចំណុចវិវាទ:

-ភាគីចុងចម្លើយធ្វើការតវ៉ាក្នុងការទាមទារប្រាក់ជំងឺចិត្តចំនួន ២០,០០០\$(ពីរម៉ឺនដុល្លារអាមេរិក) និងការ
សុំប្រកាសអនុវត្តជាបណ្តោះអាសន្ន។

ការពិនិត្យភស្តុតាង

១. ភស្តុតាងជាឯកសាររបស់ដើមចោទ:

- ១.១. កិច្ចសន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៣។
- ១.២. កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ និងកិច្ចសន្យាបង្កើតសិទ្ធិលើការបញ្ចាំរួមលេខ ចុះថ្ងៃ ទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៦។
- ១.៣. សញ្ញាប័ណ្ណទូទាត់បំណុល ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣។
- ១.៤. ឧបសម្ព័ន្ធនៃកិច្ចសន្យាបង្កើតសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៦។
- ១.៥. ឯកសារកែប្រែកិច្ចសន្យា ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែតុលា ឆ្នាំ២០១៨។
- ១.៦. ឯកសារកែប្រែកិច្ចសន្យា ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៦។
- ១.៧. ពាក្យសុំចុះបញ្ជីអំពីការបង្កើតសិទ្ធិកាបញ្ចាំរួម ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៦។
- ១.៨. កិច្ចសន្យាដាក់បញ្ចាំអចលនទ្រព្យលេខ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៦។
- ១.៩. កិច្ចសន្យាដាក់បញ្ចាំអចលនទ្រព្យលេខ ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៣។
- ១.១០. វិញ្ញាបនប័ត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨។
- ១.១១. វិញ្ញាបនប័ត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨។
- ១.១២. ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៣។
- ១.១៣. លិខិតលេខ ចុះថ្ងៃទី០៦ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៣ របស់ធនាគារ ជី សាខាភ្នំពេញ។
- ១.១៤. ពាក្យសុំបញ្ជូលភស្តុតាង និងកែតម្រូវភស្តុតាងពាក្យបណ្តឹង ចុះថ្ងៃទី២២ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៩។
- ១.១៥. ពាក្យសុំបញ្ជូលភស្តុតាង ចុះថ្ងៃទី២១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៩។
- ១.១៦. របាយការណ៍សងបំណុល។
- ១.១៧. លិខិតជូនដំណឹងបញ្ជាក់អំពីការផ្លាស់ប្តូរនាមករណ៍ និងអាសយដ្ឋាន ចុះថ្ងៃទី០៧ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៩។
- ១.១៨. ពាក្យសុំកែតម្រូវលើពាក្យបណ្តឹង ចុះថ្ងៃទី០៧ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៩។

សំណងចោទ

តាមលទ្ធផលនៃការសាកសួរសាមីភាគី និងពិនិត្យភស្តុតាង ក្នុងនីតិវិធីទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់យល់
ឃើញថា:



១.តាមសេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់គូភាគី និងពិនិត្យភស្តុតាងជាឯកសារមាន កិច្ចសន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣,ប័ណ្ណបំណុល ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣, កិច្ចសន្យាដាក់បញ្ចាំអចលនទ្រព្យលេខ ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៣ ,តារាង

កាលវិភាគបង់ប្រាក់ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣, កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគនិងកិច្ចសន្យាបង្កើតសិទ្ធិលើកាបញ្ចាំរួមលេខ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៤ ឃើញថាចុងចម្លើយ ក្រុមហ៊ុន ច

ដោយមានលោក តច ជាតំណាងក្រុមហ៊ុនពិតជាបានខ្ចីប្រាក់ពីធនាគារ ជ សាខា ភ្នំពេញ លើទឹកប្រាក់ចំនួន ១,០០០,០០០\$ (មួយលានដុល្លារអាមេរិក) មានអត្រាការប្រាក់ចំនួន ៨.៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ ដោយកំណត់រយៈពេល៦០ខែ ដោយគិតចាប់ពី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ ដល់ថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៨។ ក្នុងរយៈពេល ៤៣ ខែដំបូងចុងចម្លើយបានបង់រំលោះប្រាក់ដើមការប្រាក់ តាមតារាងកាលវិភាគបង់ប្រាក់ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ បានចំនួនសរុប ៧៩៩,១១៤\$(ចិតសិបប្រាំបួនម៉ឺនប្រាំបួនពាន់មួយរយដប់បួនដុល្លារអាមេរិក) ហើយនៅសល់ប្រាក់ ដើមចំនួន ២០០,៨៨៦\$(ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែតសិបប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក)។ ចុងចម្លើយបានខកខានបង់រំលោះចាប់ថ្ងៃ ទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ រហូតដល់បច្ចុប្បន្ន។ អង្គហេតុនេះគូភាគីទទួលស្គាល់ថាពុំមានវិវាទទេ។

២.តាមកិច្ចសន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៣, តារាងកាលវិភាគបង់ប្រាក់ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣, កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគនិងកិច្ចសន្យាបង្កើតសិទ្ធិលើ ការបញ្ចាំរួមលេខ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៤ ឃើញថាប្រាក់កម្ចីមានរយៈពេល ៦០ ខែ ហើយចុងចម្លើយមានកាតព្វកិច្ច បង់រំលោះ ប្រាក់ដើម និងការប្រាក់ ឱ្យទៅភាគីដើមចោទជារៀងរាល់ខែ ដែលត្រូវ បង់បញ្ចប់នៅថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៨ ប៉ុន្តែដោយភាគីចុងចម្លើយមិនអនុវត្តនូវកាតព្វកិច្ចក្នុងការបង់ប្រាក់ ដោយខក ខានបង់រំលោះប្រាក់ចាប់ពីថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ ដែលជាហេតុធ្វើឱ្យភាគីដើមចោទបានប្តឹងចូលមក តុលាការទាមទារប្រាក់ដើម ការប្រាក់ និងប្រាក់ពិន័យ ដែលបានខកខានត្រូវបង់តាមពាក្យបណ្តឹង ចុះថ្ងៃទី០១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលស្របតាមកិច្ចសន្យាគ្រង់ប្រការ៣ នៃកិច្ចសន្យា។ ទោះបីជាកិច្ចសន្យាមិនទាន់បានបញ្ចប់ ប៉ុន្តែដោយ សាក្សីសរសេរភាគីចុងចម្លើយដែលមិនបានអនុវត្តតាមកាតព្វកិច្ចនៃកិច្ចសន្យា ភាគីដើមចោទបានលះបង់ពេលវេលា នៃកិច្ចសន្យាមកត្រឹមថ្ងៃដាក់ពាក្យបណ្តឹង ថ្ងៃទី០១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៨ ដូច្នេះអត្រាការប្រាក់គប្បីគិតចាប់ពីថ្ងៃខកខាន បង់ថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ ដល់ថ្ងៃដាក់ពាក្យបណ្តឹងថ្ងៃទី០១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៨ តាមបញ្ញត្តិមាត្រា៥៨៣ នៃ ក្រមរដ្ឋប្បវេណី និងការប្រាក់យឺតយ៉ាវគិតចាប់ពីថ្ងៃដាក់ពាក្យបណ្តឹងថ្ងៃទី២ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៨ រហូតដល់ថ្ងៃសង្ស័យ។

៣. តាមសេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់គូភាគី និងកិច្ចសន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ ឃើញថាប្រាក់កម្ចីនេះមានអត្រាការប្រាក់ ៨.៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ ដែលការកំណត់ អត្រាការប្រាក់នេះស្របតាមបញ្ញត្តិមាត្រា៥៨៤ នៃក្រមរដ្ឋប្បវេណី។

៤.តាមសេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់គូភាគី និងកិច្ចសន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ ឃើញថាគូភាគីកំណត់ប្រាក់ពិន័យចំនួន ១៥០%នៃអត្រាការប្រាក់ដែលបាន អនុវត្តគឺចំនួន ៨.៥%ក្នុងមួយឆ្នាំដូច្នេះអត្រាការប្រាក់ពិន័យស្មើនឹងចំនួន ១២.៧៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ មានមែងក្នុងប្រការ៣ នៃកិច្ចសន្យាប្រាក់ពិន័យនេះគឺជាប្រភេទប្រាក់យឺតយ៉ាវដែលមានបញ្ញត្តិក្នុងមាត្រា៣៩១ និងមាត្រា៣៩៩ នៃក្រមរដ្ឋប្ប វេណីហើយចំនួន ប្រាក់យឺតយ៉ាវដែលគូភាគីបានកំណត់ ១២.៧៥%ក្នុងមួយឆ្នាំ គឺស្របតាមបញ្ញត្តិមាត្រា៣៨៤ ក្រម



រដ្ឋប្បវេណី និងប្រការ២ នៃប្រកាសលេខ១២៨ កយ.ប្រក/១១ ស្តីពីអត្រាការប្រាក់ដែលត្រូវបានកម្រិត ចុះថ្ងៃទី២១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០១១ របស់ទីស្តីការក្រសួងយុត្តិធម៌។

៥.តាមសេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់គូភាគី និងការពិនិត្យឯកសារមាន៖ កិច្ចសន្យាឥណទានរយៈពេលមធ្យម និងវែងលេខ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣, កិច្ចសន្យាដាក់បញ្ចាំអចលនទ្រព្យលេខ

ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៣, កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគនិងកិច្ចសន្យាបង្កើតសិទ្ធិលើកាបញ្ចាំ រួមលេខ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៨ ឃើញថាអចលនវត្ថុដែលមានវិញ្ញាបនប័ត្រ

សម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨, លេខ ចុះថ្ងៃ ទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្មសំណង់ និងសុរិយោដីរាជធានីភ្នំពេញ និង

ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៣ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដី

នគរូបនីយកម្មសំណង់ និងសុរិយោដីខេត្តកណ្តាល ពិតជាបានបង្កើតហ៊ីប៉ូតែកនិងបានចុះបញ្ជីហ៊ីប៉ូតែកត្រឹមត្រូវ នៅមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្មសំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ និងខេត្តកណ្តាល ដើម្បីធានាបំណុលខាង លើ។

៦.ចំពោះដើមចោទប្តឹងទាមទារសំណងការខូចខាត ការខាតបង់ពេលវេលា ជំងឺចិត្តការចំណាយផ្សេងៗ ចំនួន២០,០០០\$ (ពីរម៉ឺនដុល្លារអាមេរិក) នៅក្នុងអង្គហេតុរឿងក្តីទាមទារប្រាក់បន្ថែមពីលើការទាមទារការប្រាក់ និងប្រាក់យឺតយ៉ាវគឺពុំមានមូលហេតុត្រឹមត្រូវនោះទេ ព្រោះថាក្នុងរឿងក្តីនេះដើមចោទទាមទារប្រាក់ដើមការប្រាក់ និងប្រាក់ពិន័យលើការយឺតយ៉ាវរួចរាល់អស់ហើយ ដូច្នេះការទាមទារទាំងនេះពុំមានមូលហេតុត្រឹមត្រូវតាមផ្លូវ ច្បាប់នោះទេ។

៧.ប្រាក់ប្រដាប់ក្តីជាបន្ទុករបស់ចុងចម្លើយដែលជាអ្នកចាញ់ក្តី។

៨.ដើមចោទប្តឹងទាមទារសុំឱ្យតុលាការប្រកាសសាលក្រមនេះ មានអនុភាពអនុវត្តជាបណ្តោះអាសន្នបាន គឺមានមូលហេតុសមរម្យដោយហេតុថាការទាមទាររបស់ដើមចោទ គឺជាការទាមទារប្រាក់ដែលជាសិទ្ធិលើទ្រព្យ សម្បត្តិស្របតាមបញ្ញត្តិមាត្រា១៩៦ នៃក្រមរដ្ឋប្បវេណី។

សេចក្តីសម្រេចបញ្ចប់

១.បង្គាប់ឱ្យចុងចម្លើយបង់ប្រាក់ឱ្យទៅដើមចោទ លើទឹកប្រាក់៖

១.១.ប្រាក់ចំនួន ២០០,៨៨៦\$ (ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយប៉ែតសិបប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក) និងប្រាក់ក្នុងអត្រាការ ប្រាក់ចំនួន៨.៥% ក្នុងមួយឆ្នាំនៃប្រាក់នេះគិតចាប់ពីថ្ងៃទី២៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៧ រហូតដល់ថ្ងៃទី០១ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០១៨។

១.២.ប្រាក់ក្នុងអត្រាការប្រាក់ចំនួន ១២.៧៥%ក្នុងមួយឆ្នាំលើប្រាក់ចំនួន ២០០,៨៨៦\$ (ម្ភៃម៉ឺនប្រាំបីរយ ប៉ែតសិបប្រាំមួយដុល្លារអាមេរិក) គិតចាប់ពីថ្ងៃទី០២ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៨ រហូតដល់ថ្ងៃសងទៅដើមចោទរួច។

២.ទទួលស្គាល់អចលនវត្ថុមានវិញ្ញាបនប័ត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ , លេខ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៨ ចេញដោយមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្មសំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានីភ្នំពេញ, និងប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុលេខ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៣ ចេញ ដោយមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្មសំណង់ និងសុរិយោដីខេត្តកណ្តាល ពិតជាបានចុះបញ្ជីហ៊ីប៉ូតែកដាក់ប្រាក់ ភោគធានាបំណុលខាងលើ។



៣.ប្រាក់ប្រដាប់ក្តីជាបន្តបន្ទាប់របស់ចុងចម្លើយ។

៤.ក្រៅពីចំណុចទី១ ,ចំណុចទី២ និងចំណុចទី៣ ច្រានចោលការទាមទាររបស់ដើមចោទលើសពីនេះ។

៥.សាលក្រមនេះមានអានុភាពអនុវត្តបណ្តោះអាសន្នបានត្រង់ចំណុចទី១.១ នៃសេចក្តីសម្រេចបញ្ចប់តែប៉ុណ្ណោះ។

សាលក្រមនេះត្រូវបានប្រកាសនៅសវនាការជាសាធារណៈ នៅថ្ងៃទី០៦ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩។ ក្នុងករណីដែលប្តឹងឧទ្ធរណ៍ត្រូវតែធ្វើឡើងនៅក្នុងរយៈពេល ០១(មួយ)ខែ គិតចាប់ពីថ្ងៃបានទទួលការបញ្ជូនលិខិតសាលក្រមនេះ។

ចៅក្រម

ហត្ថលេខា និងត្រា: អ៊ឹម វណ្ណៈ

បានចំលងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម

ថ្ងៃសុក្រ ៩រោច ខែមិគសិរ ឆ្នាំកុរ ឯកស័ក ព.ស ២៥៦៣

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី២០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៩

បានឃើញ
ចៅក្រម


អ៊ឹម វណ្ណៈ


ក្រឡាបញ្ជី

ហ៊ុន ច័ន្ទៈ