ដ្យាក្រាមនៃរឿងក្តីទាមទារឲ្យធ្វើនីតិវិធីចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិដោយផ្អែកលើការរំលាយកិច្ចសន្យា

មូលហេតុនៃការទាមទារ

Kg　ការរំលាយកិច្ចសន្យាលក់ទិញដោយមូលហេតុការមិនអនុវត្តកាតព្វកិច្ច

a	X・Y　30.11.2018　កិច្ចសន្យាលក់ទិញ ដី L ថ្លៃលក់ 100.000$	◯
b	កិច្ចសន្យានៃចំណុច a ត្រូវបានធ្វើឡើងជាលិខិតយថាភូត	◯
c	X・Y　បានព្រមព្រៀងអំពីកាលបរិច្ឆេទបង់ប្រាក់នៅក្នុងកិច្ចសន្យានៃចំណុច a ដូចខាងក្រោម ៖ ① ចំពោះប្រាក់ចំនួន 50.000$ នៃថ្លៃលក់ ត្រូវបង់នៅពេលដែលបានដាក់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីផ្ទេរកម្មសិទ្ធិទាំងមូល ② ចំពោះប្រាក់ចំនួន 50.000$ ដែលខ្វះ ត្រូវបង់នៅក្នុងអំឡុងពេល 1 ខែគិតចាប់ពីថ្ងៃដែលបានដាក់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីផ្ទេរកម្មសិទ្ធិទាំងមូល	◯
d	X・Y　30.11.2018　បានដាក់ពាក្យសុំចុះបញ្ជីផ្ទេរកម្មសិទ្ធិទាំងមូលដោយផ្អែកលើកិច្ចសន្យានៃចំណុច a	◯
e	2018.12.31　បានកន្លងផុត	Ob
f	X→Y　11.1.2019　ការដាស់តឿនឲ្យបង់ប្រាក់ថ្លៃលក់ចំនួន 50.000$ ដែលខ្វះនៅក្នុងអំឡុងពេល 2 សប្តាហ៍	◯
g	X→Y　នៅពេលដែលដាស់តឿនតាមចំណុច f　បានធ្វើការបង្ហាញឆន្ទៈអំពីការរំលាយកិច្ចសន្យានៃចំណុច a ប្រសិនបើមិនបង់ប្រាក់ថ្លៃលក់ចំនួន 50.000$ នៅក្នុងអំឡុងពេល 2 សប្តាហ៍	◯
h	Y　គិតត្រឹម 25.1.2019 មិនបានបង់ថ្លៃលក់ទិញចំនួន 50.000$ ដែលខ្វះទេ	◯
i	X→Y　31.12.2018 បានធ្វើសំណើផ្តល់ការប្រគល់ដី L ផ្អែកតាមកិច្ចសន្យានៃចំណុច a	◯

ការតវ៉ា

E1　ការព្រមព្រៀងអំពីការផ្លាស់ប្តូរកាលបរិច្ឆេទអនុវត្ត

j	X・Y　31.12.2018　បានព្រមព្រៀងអំពីការផ្លាស់ប្តូរ ចំពោះការព្រមព្រៀងនៃចំនុច c ដូចខាងក្រោម ៖ ② ចំពោះប្រាក់ 50.000$ ដែលខ្វះនឹងត្រូវបង់ត្រឹម 31.3.2019	×

E2　ការអនុវត្តព្រមគ្នា

k	Y→X　30.11.2018　បានបង់ប្រាក់ 50.000$ នៃថ្លៃលក់ ផ្អែកតាមកិច្ចសន្យាចំណុច a	◯
l	Y បដិសេធនូវការធ្វើនីតិវិធីចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ដរាបណា X សងប្រាក់ 50.000$ និងការប្រាក់ចំនួន 5 ភាគរយក្នុងមួយឆ្នាំទៅលើប្រាក់នេះ គិតចាប់ពី30.11.2018 រហូតដល់ថ្ងៃសងរួច។	